

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304939

Eigenaar: IHOR HANIN URSELSEWEG 3 APP 00.02 9910 KNESSELARE	Installateur: IHOR HANIN URSELSEWEG 3 APP 00.02 9910 KNESSELARE	Opdrachtgever: De Immowinkel Gistelse Steenweg 447 8200 BRUGGE
---	---	--

Datum onderzoek : 01/09/2025

Datum verslag: 01/09/2025

Installatie ID: 2012082931

Plaats van het onderzoek:

URSELSEWEG 3 00.02
9910 KNESSELARE

I. Algemene beschrijving en kenmerken

Type installatie:	Appartement	EAN nummer aansluiting:	541 448 860 002 754 394
Type voedingskabel:	XVB4x10	Nominale stroom aansluiting (A):	40 A
Sectie voedingskabel:	10 mm ²	Differentieel type:	A
Nominale spanning:	Mono 230 VAC	Differentieel ΔI :	300 mA
Aantal borden:	1	Differentieel, Aantal polen:	2
Aantal kringen (eindstroombanen, reserve incl.):	16	Differentieel, In (A):	40 A
Bouwjaar installatie of uitbreiding:	Na 1/10/1981, voor 1/6/2020	Type netsysteem:	TT
Type aardelektrode:	Aardingslus	Referentie schema's (nr. of datum):	2025090116501
Type algemene schakelaar:	Differentieelschakelaar		
Beschrijving van de installatie:	Zie volgende pagina		

II. Uitgevoerde controles

Controlebezoek: KB 8/9/2019 Boek 1, Hfdst.6.5

Het onderzoek behelst de invoerge zijnde wettelijke bepalingen betreffende het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie op laagspanning en/of zeer lage spanning.

Zie uitgevoerde controles in bijlage.

III. Vaststellingen tijdens de inspectie

Zie inbreuken, opmerkingen en nota's in bijlage

IV. Metingen

Aardverspreidingsweerstand (Re)	6,25	Ohm
Isolatieweerstand (Ri)	25,00	Mohm

V. Besluit

A De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit Boek voorgeschreven termijn.

Schema's afgestempeld, ondertekend en toegevoegd aan deze keuring : Ja

VI. Mededelingen

1. De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij.
2. Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de keuringsinstelling BTI vzw.
3. Raadgevingen voor de eigenaar/beheerder/huurder:
 - 3.1 Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaart te worden in het dossier van de elektrische installatie.
 - 3.2 In het dossier dient elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie vermeld te worden.
 - 3.3 Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Federale Overheid afdeling Energie onmiddellijk ingelicht te worden.
 - 3.4 Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het onderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

DE AGENT ONDERZOEKER
Gino De Greve



PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 116304939

Beschrijving van de installatie

De laagspanningsinstallatie is uitgevoerd volgens bijgevoegde schema's met BTI referentie - 2025090116501

Uitgevoerde controles

De controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de één-draadschema's en de situatieplannen	OK ☒	NOK ☐
De controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden,...;	OK ☒	NOK ☐
De controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;	OK ☒	NOK ☐
De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via testknop:	OK ☒	NOK ☐
De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via foutlus:	OK ☒	NOK ☐
De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I	OK ☒	NOK ☐
De visuele controle van vast of vast opgesteld en verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK ☒	NOK ☐
De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectieve stroombanen die ze beschermen	OK ☒	NOK ☐

Vaststellingen

Inbreuken:

Bijkomende informatie over de inbreuken:

Opmerkingen:

Nota's:

Dit keuringsrapport is enkel geldig voor de laagspanningsinstallatie zoals beschreven in dit keuringsrapport en werd uitgevoerd in het kader van verkoop van de wooneenheid.

Controle van de stopcontacten beperkt zich tot een visuele controle en de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbinding.

Stopcontacten welke zich achter het huidige meubilair bevonden op het moment van onderzoek konden in dit verslag niet worden opgenomen.

De controle beperkt zich enkel tot de visuele en bereikbare delen van de installatie.

De installatie is gekeurd volgens de afwijkende beschikkingen van deel 6 of 8 van het KB 09/2019